

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Каменноостровский пр. д. 41

Общая площадь дома (м2): 3380,3
 Год постройки: 1970
 Уровень физического износа (%): до 30%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 251 720,42 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 22687,75 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	31 983,56	163 208,28	163 208,28	158 205,67		204 119,45	-40 911,17
Содержание общ. имущ. МКД		304 249,92	304 249,92	294 687,76		328 417,88	-24 167,96
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	59 503,53	
					Транспортные расходы	8 916,30	
					Аварийное обслуживание	38 243,64	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 939,59	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 478,08	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	12 518,07	
					трубочистные работы	949,01	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	9 837,66	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей системы водоотведения ХВС и электросетей	30 598,34	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	9 882,02	
					Уборка лестничных клеток	32 612,53	
					Вывоз твердых бытовых отходов	106 838,75	
					Накладные расходы	22 887,03	
Уборка и сан.очистка земельного участка		41 445,00	41 445,00	40 187,48		63 638,84	-22 193,84
Эксплуатация коллективных Г/У		26 023,56	26 023,56	25 150,31		24 722,38	1 301,18
Содержание и ремонт ПЗУ		5 193,12	5 193,12	4 871,15		5 193,12	0,00
Содержание и ремонт лифтов		59 914,80	59 914,80	57 892,17		46 374,60	13 540,20
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		17 991,60	17 991,60	17 414,14		15 136,66	2 854,94
Управление многоквартирным домом		37 910,64	37 910,64	36 663,16		44 023,08	-6 112,44
ИТОГО по дому		655 936,92	655 936,92	635 071,84		731 626,01	-75 689,09
Полная задолженность дома по квартплате							251 720,42

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.